



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 9 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
655

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί ανακήρυξης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων και κηρύξεως νέας για την εγκατάσταση των έργων υποδομής και διαθέσεως λυμάτων του νέου οικισμού Δωδώνης Νομού 'Ιωαννίνων, στη θέση «Σκολοπούλα» Κτηματικής Περιφέρειας Δωδώνης—Δραμεσιών». 1
- Περί κηρύξεως ως αναξιοποιήσιμης έκτασης στη θέση «Καδίσματα» περιοχής Δασαρχείου 'Ιωαννίνων. .... 2
- Περί κηρύξεως ως αναξιοποιήσιμης έκτασης στη θέση «Αγιοι Θεόδωροι» περιοχής Δασαρχείου 'Ιωαννίνων. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης επί της 'Επαρχιακής οδού 'Αρτας — Σκυληκαριάς. .... 4
- Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων παροδίου ιδιοκτησίας, για τη διάνοιξη της 'Επαρχιακής οδού 'Αρτας — Καρδίτσας. .... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως Β. Δ/τος 21.1.1971 περί εγκρίσεως θέσεως για την ανέγερση εργατικών κατοικιών Ληξουρίου Ν. Κεφαλληνίας. .... 6

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμημάτων οικοπέδων εντός της πόλεως 'Αρτας. .... 7

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Διόρθωση σφάλματος στην 70955/1.7.1978 απόφαση του Νομάρχη Ρεθύμνης. .... 8

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Τ.Υ.14850

(1)

Περί ανακήρυξης αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων και κηρύξεως νέας για την εγκατάσταση των έργων υποδομής και διαθέσεως λυμάτων του νέου Οικισμού Δωδώνης Νομού 'Ιωαννίνων, στη θέση «Σκαλοπούλα» Κτηματικής Περιφέρειας Δωδώνης - Δραμεσιών.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 797/71 Ν. Δ/τος «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατά-

ξεις του 139/71 Β. Δ/τος «περί αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 16 του Νόμου 4467/65, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 12 του 460/1965 Β. Δ/τος «περί εφαρμογής μέτρων αφορώντων εις την αναγκαστικήν αποκατάστασιν των εκ των σεισμών κ.λ.π. και των εις εκτέλεσιν τούτων εκδοθέντων Β. Διαταγμάτων».

3. Τις διατάξεις του 64/1967 'Αναγκαστικού Νόμου «περί λήψεως μέτρων αποσκοπούντων εις την ταχείαν ανοικοδόμησιν των μεταφερομένων συνεπεία θεομηνιών Οικισμών».

4. Το Γ3 2866/27 'Οκτωβρίου 1977 έγγραφο του ΥΔΕ Δ/σεως Οικ. Κατοικίας Τμήμα Γ6/δ.

5. Το 9054/10-11-1977 έγγραφο του 'Υπουργείου Κοινωνικών 'Υπηρεσιών Δ/σεως Στεγασεως Τμήμα Δ.

6. Το 24437/3008/13-9-78 έγγραφο του ΥΔΕ Γενικής Δ/σεως Οικισμού, Δ/σεως Γ6 Τμήμα δ «περί απαλλοτριώσεως περιοχής για την τελική διάθεση λυμάτων του Νέου Οικισμού Δωδώνης».

7. Την ΤΥ 17600/5 Δεκεμβρίου 1977 απόφασή μας «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων, για την εγκατάσταση των έργων υποδομής και διαθέσεως λυμάτων του Νέου Οικισμού Δωδώνης Νομού 'Ιωαννίνων, στη θέση «Σκαλοπούλα» Κτηματικής Περιφέρειας Δωδώνης», (ΦΕΚ 546/19-12-77 Π.Δ.), αποφασίζουμε:

'Ανακαλούμε την ανωτέρω απόφασή μας λόγω αλλαγής θέσεως και κηρύσσουμε νέα αναγκαστική απαλλοτρίωση για δημόσια ωφέλεια, ήτοι για την εγκατάσταση των έργων υποδομής και διαθέσεως λυμάτων του Οικισμού Δωδώνης Νομού 'Ιωαννίνων, στη θέση «Σκαλοπούλα» Κτηματικής Περιφέρειας Δωδώνης - Δραμεσιών, έκταση συνολικού έμβαδου 6.950 μ<sup>2</sup>, όπως φαίνεται στο από 'Οκτωβρίου 1978 και με κλίμακα 1 : 500 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που σύνταξε ο 'Εργοδηγός Δ.Ε. Βασίλειος Κιτσάκης όπως πρέπει θεωρημένα από 2-11-78 από το Δ/ντή Τεχνικών 'Υπηρεσιών Νομού 'Ιωαννίνων Κων/νο Τσουμέτη Νομ/κό Δ.Ε.

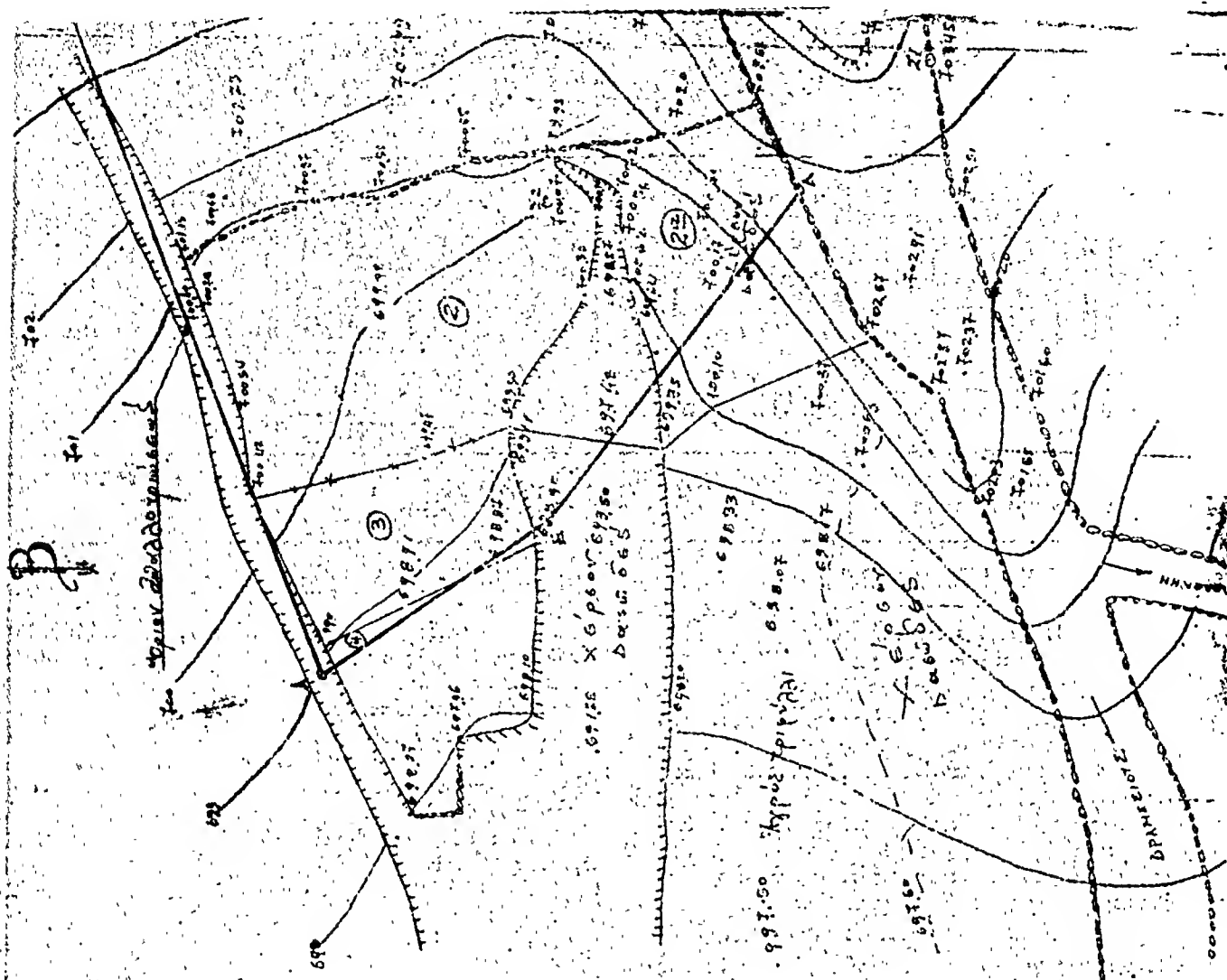
'Επί της απαλλοτριούμενης έκτασεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: 1) Ξενοφών Λάμπας του Κων/νου, κάτοικος Δωδώνης, 2) Δημήτριος Παύλου του Σπυρίδωνος, 3) Πέτρος Κέκος του Χαρίση, αμφότεροι κάτοικοι Δραμεσιών και 4) Βασίλειος Γκαραμέτσιος του Γεωργίου κάτοικος Δωδώνης.

'Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και εις βάρος των πιστώσεων του έργου 296.000 της ΣΑΕ 7796/77 (τρπ. 3η) οικόδομηση Οικισμών εκατολισθαινόντων και σεισμοπαθών με τη σύσταση 'Εργολαβίας (ΔΩΔΩΝΗ).

'Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

'Ιωάννινα, 10 Νοεμβρίου 1978

Ο Νομάρχης  
Α. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΤΗΜΕΡΙΟΝ ΑΙΤΡΑΛΙΑ ΜΕΤΕΤΕΡΗ ΠΛΗΡΗΣ  
 ΤΗΣ ΠΡΟΣ ΑΠΟΛΥΤΗΝ ΕΤΗΜΕΡΙΟΝ ΤΗ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ  
 ΤΗΝ ΕΡΓΟΝ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΣΤΑΤΕΙΝ  
 ΤΟΥ ΜΕΘΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΕΔΕΚΗΣ ΝΟΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
 ΣΤΗ ΔΕΣΗ ΣΕΛΑΟΠΟΛΙΑ, ΚΥΜΗΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ  
 ΔΕΔΕΚΗΣ - ΔΡΑΜΕΣΙΝ.

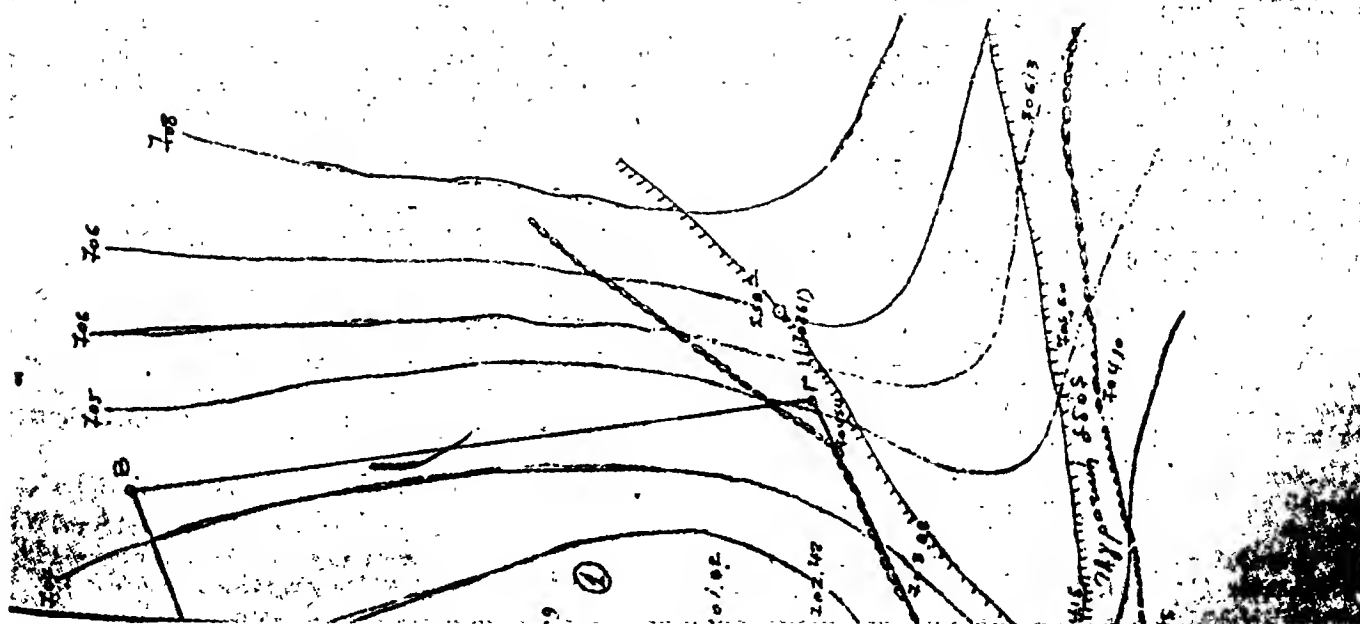
ΚΑΙΜΑΞ 11502

ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1978  
 ΟΙΥΝΤΑΞΑΙ

ΕΘΕΡΟΝ  
 ΙΩΑΝΝΙΝΑ 2/11/1978  
 ΕΠΙΜΕΤΡΗΣ Τ.Υ.Ν.Ι.



ΚΟΝΟΙ ΤΙΟΝΑΝΤ  
 ΜΟΥΝΤΣ ΑΕ, 64 20 6.



ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ ΚΑΙ ΕΠΩΝΥΜΙΟΝ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΑ	ΕΜΒΛΕΜΑ	ΟΤΙΟΣ	ΑΥΓΟΥΜΕΝΟ	ΜΑΤΙΑ	ΜΕΤΡΑ	ΜΕΤΡΑ	ΤΑ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	ΟΙΚΟΝΟΜΟΝΤΕΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΛΕΜΑ	ΟΤΙΟΣ	ΑΥΓΟΥΜΕΝΟ	ΜΑΤΙΑ	ΜΕΤΡΑ	ΜΕΤΡΑ	ΤΑ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
2	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΥΛΟΥ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΛΕΜΑ	ΟΤΙΟΣ	ΑΥΓΟΥΜΕΝΟ	ΜΑΤΙΑ	ΜΕΤΡΑ	ΜΕΤΡΑ	ΤΑ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
3	ΠΕΤΡΟΣ ΚΕΚΕΛΟΙ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΛΕΜΑ	ΟΤΙΟΣ	ΑΥΓΟΥΜΕΝΟ	ΜΑΤΙΑ	ΜΕΤΡΑ	ΜΕΤΡΑ	ΤΑ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
4	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΙΔΟΣ	ΕΜΒΛΕΜΑ	ΟΤΙΟΣ	ΑΥΓΟΥΜΕΝΟ	ΜΑΤΙΑ	ΜΕΤΡΑ	ΜΕΤΡΑ	ΤΑ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 3787

(2)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας στὴ θέσῃ «Καθίσματα» περιοχῆς Δασαρχείου Ἰωαννίνων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψῃ :

## 1. Τίς διατάξεις :

- α) Τοῦ ἄρθρου 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας.
- β) Τῶν ἄρθρων 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/1968 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».
- γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
- δ) Τοῦ Ν. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ εἰς ἐκτέλεσιν αὐτοῦ ἐκδοθέντος 709/70 Β.Δ.».

2. Τίς 88854/7483/1.10.75, 114812/2946/24.12.75, 105 82/532/13.2.76, 29583/1226/6.5.76 καὶ 29592/1270/11.5.76 Διαταγῆς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὴν 8065/1.11.78 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Ἰωαννίνων, μετὰ τὴν ὁποία προτείνεται νὰ κηρυχθῇ ὡς ἀναδασωτέα δασικὴ ἐκτασὴ, τῆς ὁποίας κατεστράφη λόγῳ πυρκαϊᾶς ἢ ἐπ' αὐτῆς φυομένη δασικὴ βλάστηση καὶ ἡ ὁποία :

- α) Βρίσκεται στὴ θέσῃ «Καθίσματα» περιοχῇ τῆς Κοινότητος Ἀσπραγγέλων τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων.
- β) Ἀποτελεῖ τμῆμα τῆς δασικῆς ἐκτάσεως, ποὺ ἀνήκει στὴν Κοινότητα Ἀσπραγγέλων.
- γ) Εἶναι ἐμβαδοῦ 2 στρεμμάτων.
- δ) Παρίσταται σὲ σχεδιάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:20,000, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴν ἐκτασὴ ποὺ βρίσκεται στὴν θέσῃ «Καθίσματα» περιοχῆς Κοινότητος Ἀσπραγγέλων καὶ ἔχει ἐκτασὴ 2 στρέμματα.

Αὕτη ἀποτελεῖ τμῆμα τῆς δασικῆς ἐκτάσεως τῆς Κοινότητος καὶ ἔχει χρησιμοποιοῦν ὡς βοσκότοπος.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 20 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΛΟΥΚ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. 3788

(3)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας στὴ θέσῃ «Ἅγιοι Θεόδωροι» περιοχῆς Δασαρχείου Ἰωαννίνων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψῃ :

## 1. Τίς διατάξεις :

- α) Τοῦ ἄρθρου 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας.
- β) Τῶν ἄρθρων 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 περὶ Δασικοῦ Κώδικος».
- γ) Τοῦ Ν.Δ. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
- δ) Τοῦ Ν. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως, καὶ τοῦ σὲ ἐκτέλεσιν αὐτοῦ ἐκδοθέντος 709/70 Β.Δ.».

2. Τίς 88854/7483/1.10.75, 114812/2946/24.12.75, 105 82/532/13.2.76, 29583/1226/6.5.76 καὶ 29592/1270/11.5.1976 Διαταγῆς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τὴν 8252/7.11.78 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Ἰωαννίνων, μετὰ τὴν ὁποία προτείνεται νὰ κηρυχθῇ ὡς ἀναδασωτέα δασικὴ ἐκτασὴ, τῆς ὁποίας κατεστράφη λόγῳ πυρκαϊᾶς ἢ ἐπ' αὐτῆς φυομένη δασικὴ βλάστηση καὶ ἡ ὁποία :

- α) Βρίσκεται στὴ θέσῃ «Ἅγιοι Θεόδωροι» περιοχῆς συνοικισμοῦ τῆς Κοινότητος Πολυγύρου τοῦ Νομοῦ Ἰωαννίνων.
- β) Ἀποτελεῖ τμῆμα τῆς δασικῆς ἐκτάσεως, ποὺ ἀνήκει στὴν ἐκκλησίαν Ἁγίων Θεόδωρων Κοινότητος Πολυγύρου.

γ) Εἶναι ἐμβαδοῦ 1833 τετρ. μέτρων.

δ) Παρίσταται σὲ σχεδιάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:20000, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴν ἐκτασὴ ποὺ βρίσκεται στὴ θέσῃ «Ἅγιοι Θεόδωροι» περιοχῆς Κοινότητος Πολυγύρου, καὶ ἔχει ἐκτασὴ 1833 τετρ. μέτρων. Αὕτη ἀποτελεῖ τμῆμα δασικῆς ἐκτάσεως τῆς ἐκκλησίας καὶ ἔχει χρησιμοποιοῦν ὡς βοσκότοπος.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἰωάννινα, 20 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΛΟΥΚ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. 2988

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεσιν ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ἐκτάσεως ἐπὶ τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ἀρτας - Σκουληκαριᾶς.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜ. ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΡΤΑΣ

1. Σύμφωνα μετὰ τίς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1 Ἰανουαρίου 1971 - τεῦχος Α') πληροφοροῦμε ὅσους :

- α) Ἐχουν ἢ ἀξιῶνουν δικαιώματα κυριότητος, ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα, ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν δυνάμει τῆς ΕΦ. 1779/25 Φεβρουαρίου 1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀρτας (ΦΕΚ 124/21 Μαρτίου 1978 - τεῦχος Δ') ἐπὶ τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ἀρτας - Σκουληκαριᾶς, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 2545, 50 Τ.Μ. ὅπως τὸ σχετικὸ Κτηματολογικὸ καὶ ὁ κτηματολογικὸς πῖνακας τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Χριστοφοῦ Γκαζιάνη.

β) Ἐχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλλει κατάσχεση ἢ μετ' ὁποιοῦνδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν, ὅτι ἡ προσωρινὴ ἀποζημίωσις, ποὺ καθώρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Ἀρτας μετὰ τὴν 356/21 Σεπτεμβρίου 1978 ἀπόφασί του, γιὰ τὰ ἀκίνητα, ὅπως αὐτὰ φέρονται στὸ ἀνωτέρω κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἔχει κατατεθῇ στὸ Γραφεῖο Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀρτας, δυνάμει τοῦ 560/17 Νοεμβρίου 1978 χρηματικοῦ ἐντάλματος τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἀρτας, σὲ ἐξόφλησιν τοῦ ὁποίου ἐκδόθηκε ἡ Ε. 644184/20 Νοεμβρίου 1978 Ἐπιταγὴ αὐτοῦ καὶ γιὰ τὸ ὅποιο ποσὸ τῶν δραχμῶν Δώδεκα χιλιάδων ἑπτακοσίων εἴκοσι ὀγτώ (12.728) ἐκδόθηκε τὸ 18139/21 Νοεμβρίου 1978 Γραμματίο Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀρτας.

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μετὰ τὸ Νόμο.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀρτα 21 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Πρόεδρος  
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΤΣΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

Αρ.Φ. 2989

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεσιν ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ἀκινήτων παροδίου ἰδιοκτησίας, γιὰ τὴ διάνοιξιν τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ἀρτας - Καρδίτσας.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜ. ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΡΤΑΣ

1. Σύμφωνα μετὰ τίς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1 Ἰαν. 1971 - τεῦχος Α') πληροφοροῦμε ὅσους :

α) Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα, που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει τής ΕΦ 8355/13 Σεπτεμβρίου 1977 απόφασεως του Νομάρχου Άρτας (ΦΕΚ 367/6 Οκτωβρίου 1977 - τεύχος Δ') για τη διάνοιξη τής 'Επαρχιακής οδού Άρτας - Καρδίτσας, συνολικού εμβαδού 1.630 τ.μ., όπως το σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και ο κτηματολογικός πίνακας του Μηχανικού Ίωάννου Ε. Παπαϊωάννου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι ή προσωρινή αποζημίωση που καθώρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Άρτας με την 166/25 Μαΐου 1978 απόφασή του, για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτών, όπως αυτά φαίνονται στο άνωτέρω κτηματολογικό διάγραμμα και το σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Άρτας, δυνάμει του 561/17 Νοεμβρίου 1978 χρηματικού εντάλματος του Νομαρχιακού Ταμείου Άρτας, σε εξόφληση του οποίου εκδόθηκε ή Ε. 644185/20 Νοεμβρίου 1978 επιταγή αυτού και για το όποιο ποσό των δραχμών δεκαεννέα χιλιάδων τριακοσίων (119.300) εκδόθηκε το 18138/21 Νοεμβρίου 1978 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Γραφείου Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Άρτας

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Άρτα 21 Νοεμβρίου 1978

Ο Πρόεδρος  
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. Τ.3908

(6)

Περί τροποποιήσεως Β. Δ/τος 21.1.1971 περί έγκρίσεως θέσεως για την ανέγερση εργατικών κατοικιών Ληξουρίου.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί με τις διατάξεις του 532/1970 Ν. Δ/τος.

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π., καθώς και τις όμοιες του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Δ/τος περί Γ.Ο.Κ. του κράτους που διατηρούνται εν ισχύ δυνάμει του άρθρου 128 παρ. 1 του αριθ. 8/9.6.74 Νομ. Δ/τος περί Γ.Ο.Κ.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες, αρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεως όπως συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (Φ.Ε.Κ. 220Α/1971) και με τη 15687/2060/26.7.72 (Φ.Ε.Κ. 956/17.8.73) απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων.

4. Το από 22.12.70 Β.Δ. (Φ.Ε.Κ. 12 Τ.Δ. 1971) περί έγκρίσεως θέσεως στην έκτος του ρυμοτομικού σχεδίου Ληξουρίου περιοχή προς ανέγερση Εργατικών κατοικιών.

5. Το 12109/1874/78 έγγραφο του Υπουργείου Δημ. Έργων μαζί με την σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων (τμήμα μελετών) περί έγκρίσεως τής αναφερομένης στο θέμα τροποποιήσεως.

6. Το 13/9.6.1978 Πρακτικά του Δημοτικού Συμβουλίου Ληξουρίου.

7. Την γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων όπως έχει διατυπωθεί στο 74/7.9.1978 Πρακτικό αυτού.

8. Το γεγονός ότι ή προτεινομένη τροποποίηση απαιτείται για την θεραπεία πολεοδομικών αναγκών δηλαδή:

α) Για να προσαρμοσθή περισσότερο ο ύπόψη οικισμός με το σύστημα δομήσεως που επικρατεί στην περιοχή, ώστε να αφομοιωθή ευκολώτερα με το περιβάλλον, και

β) Για να δοθούν μεγαλύτερες κατοικίες στους δικαιούχους, αφού ως επί το πλείστον έχουν πολυμελείς οικογένειες, αποφασίζουμε :

1. Έγκρίνουμε την τροποποίηση τής ρυμοτομίας των εργατικών κατοικιών Ληξουρίου, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από 27.10.1978 ρυμοτομικό διάγραμμα κλίμακος 1:500, που έχει συνταχθή από τον αυτόνομο Όργανισμό Εργατικής Κατοικίας - και

2. Τροποποιούμε τους όρους δομήσεως του γηπέδου ανέγερσεως εργατικών κατοικιών Ληξουρίου και συμπληρούμε αυτούς ως κατωτέρω :

Μέγιστο συντελεστή δομήσεως έφ' ολοκλήρου του γηπέδου του Α.Ο.Ε.Κ. όρίζουμε Σ.Δ. 0,50.

Μέγιστο ποσοστό καλύψεως όρίζουμε το 22%.

Μέγιστο αριθμό όρόφων όρίζουμε τούς (3) τρείς.

Μέγιστο ύψος κτιρίων όρίζουμε τὰ 11,50 μέτρα.

Μέγιστο ύψος καταστημάτων όρίζουμε τὰ 9 μέτρα.

Πλάτος στίς πρασιές όρίζουμε τὰ 4 μέτρα.

Σύστημα δομήσεως όρίζουμε το πανταχόθεν ελεύθερον.

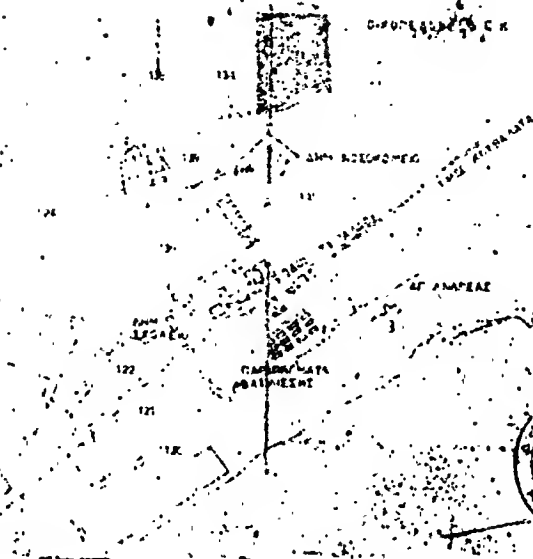
Τέλος όρίζουμε ότι το μέγιστο ποσοστό καλύψεως έκαστου Ο.Τ. δεν θα υπερβαίνει το 40 % αυτού.

Η απόφαση αυτή μαζί με το θεωρημένο από 27.10.78 διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθή στην Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Άργοστόλι, 30 Οκτωβρίου 1978

Ο Νομάρχης  
Π. ΚΟΥΤΡΕΤΣΗΣ

Ο.Τ. ύπάρχουσα	Α. κτίρια	
Ο.Τ.2	Κ.Υ.	χώροι για ανέγερση κατασκευών Ο.Τ.1
	Ο.Τ.3	



Τὸ παρὸν διαφωτιστικὸν συνοδεύει  
τὴν ὑπ' αὐτοῦ Τ. 3908/18 ἑξοφλήσει.  
Μετὰ τοῦτο ἐπὶ τῆς  
ἐκδόσεως.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ  
ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ 1:5000

НАХОН 52.5-7-78



To: Mr. J. Edgar Hoover  
 Date: 3/22/48  
 Subject: ALVIN K.

OPC: BONHIEB

Ποσοστό καύσιμων	40%
Επιλεκτικές φορτίσεις	—
Ποσοστό (κατά ελαιοκίτωνα)	42
Ποσοστό	14
Ποσοστό	150
Ποσοστό καύσιμων + επιλεκτικές φορτίσεις	2
Ποσοστό επιλεκτικών φορτίσεων	—

ΠΟΙΟΙΤΑ ΚΑΛΥΨΕΙΣ ΙΔ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡ, ΟΙΚΙΣΜΟ.

	ОКРЕСНОК	ОТ1	ОТ2	ОТ3
Купово ситило	10092 04 <sup>1</sup>	1189 <sup>2</sup>	2 00 <sup>1</sup>	2 784 <sup>1</sup>
Калитинска калитин	2225 6	100 5	6290	742
Калитинска калитин	222		306	27
Калитинска калитин	5093 5	6870	12740	15088
Калитинска калитин	1050	0 33	0510	0054

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ**

**AIEYOYNELI TEXNIKON YIMPEKION TINNA MELETO**

U S A E T N AFIRM HEALTH

Λ Η Ξ Ο Υ Ρ Ι 1 1 2 3 0

VITACOR CHLORIDE APION INCISIO

Ρυμοτομικό- I A/1

ΟΙΧΕΔΙΑΙΣΑΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΝΑ

B. BORTATZOVICH 28-9-77

Ο ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ Ο ΥΠΗΝΑΤΑΡΧΗΣ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Superior Cotton Seed



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσωρινής τμημάτων οικόπεδων εντός της πόλεως Άρτης.

Διά της υπ' αριθ. 4/1975 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Άρτης, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 2990/2.7.75 αποφάσεως του Νομάρχου Άρτης, προσκυρούται εις το υπ' αριθ. 11 οικόπεδον, ως τούτο εμφανίζεται εις το συνεδριούν την πράξιν ταύτην από 11.4.1975 σχεδιάγραμμα του Έργου του Εύστ. Στρατού, τμήμα οικόπεδου εν της υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίας φερόμενης ως ανηκούσης εις τον Δήμον Άρταίων, υπό τὰ στοιγεία 1—P—α—γ—3—I' έκτατος 23 μ<sup>2</sup>. Δυναμει της υπ' αριθ. 218/1978 αποφάσεως του Μονομ. Πρωτοδικείου Άρτης καθωρίσθη ή προσωρινή τιμή μονάδος της υπ' αριθ. 1 ιδιοκτησίας εις δρχ. 5.200 ανά μ<sup>2</sup>.

Η Σπυριδούλα σύζυγος Κων/νου Καραπάνου, τὸ γένος Σπυρ. Κεραυόλη, κάτοικος Άρτης, ως κυρία της υπ' αριθ. 11 ιδιοκτησίας και έαυνομένη με την αποζημίωσιν του προσωρινού τμήματος, κατέθεσεν εις τὸ ἐν Άρτη Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηγῶν και Δανείων δια τοῦ υπ' αριθ.

18135/20.11.1978 γραμματίου του συστάσεως παρακαταθήκης τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 119.600 (ἤτοι 23 μ<sup>2</sup> πρὸς δρχ. 5.200) ὑπὲρ τοῦ νομίμως αναγνωριστομένου δικαιούχου της αποζημιώσεως ταύτης. τὸ δὲ ἐκδοθὲν γραμματίον κατέθεσεν εις τὸν Συμβολαιογράφον Άρτης Θωμᾶν Γόγαλην (ἔδδς 'Αγίου Κωνσταντίνου ἀριθ. 9) συνταγείσης της υπ' αριθ. 1861/23.11.1978 πράξεώς του.

Ἐν Άρτη τῇ 23 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΚΟΤΖΙΑΣ

(Άριθ. τριπλ. Ι' Ταμείου Εισπρ. Άθηνῶν 84388/30.11.78)

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Στὴν 70955/1.7.78 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Ρεθύμνης «περὶ καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιατοῦ και παραλίας στὴν περιοχή Μπαλίου Μυλοποτάμου Ρεθύμνης», ποὺ δημοσιεύτηκε στὸ 385/31.7.1978 ΦΕΚ τ. Δ', ἐπιφέρεται διόρθωση στὸν ἀριθμὸν της ἀποφάσεως ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «70995» στὸ ὁρθὸ «70955».

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)